



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Jedinstveni upravni odjel



REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
COMUNE DI GRISIGNANA
Assessorato unificato
Grisignana, 31 luglio 2017

SIGLA AMM.:410-01/17-01/06
N.PROT: 2105/06-03/1-17-1

- AI CONTRIBUENTI -

Spettabile,

La Legge sulle imposte locali (Bollettino ufficiale 115/16) entrata in vigore il 1 gennaio 2017 ha stabilito con decorrenza **1 gennaio 2018 l'introduzione dell'imposta sugli immobili la quale sostituirà l'attuale indennizzo comunale.**

Ai sensi dell'articolo 33 della suddetta Legge il computo **dell'imposta sugli immobili** si effettuerà sul totale della superficie pavimentale al netto dell'immobile (spazio tassabile) secondo il regolamento ed i criteri con i quali si determina l'affitto protettivo nonché della reale superficie del terreno.

Ai sensi dell'articolo 31 della Legge, all'imposta saranno sottoposti pure i terreni edificabili non fabbricati sui quali si è iniziato a costruire oppure sono trascorsi due anni dalla validità legale del permesso edile. Il computo dell'imposta sugli immobili prevede il rispetto di due nuovi criteri, precisamente del **coefficiente di situazione (Cs)** e del **coefficiente dell'età dell'immobile (Ce)** che si aggiungono ai coefficienti d'uso (Cu) e di zona (Cz) già applicati per il computo dell'indennizzo comunale.

Pertanto siete pregati di compilare il modulo in allegato per consentirci di organizzare e aggiornare l'Evidenza degli immobili e dei contribuenti dell'imposta sugli immobili.

Si fa presente inoltre, che ciascun immobile va dichiarato separatamente e in quanto lo stesso immobile viene usato in più modi diversi, ciascun modo d'uso viene dichiarato separatamente indicando l'esata superficie.

Per l'alloggio destinato all'abitazione siete pregati di allegare la fotocopia della carta d'identità, mentre per gli altri spazi indispensabile è allegare la fotocopia della licenza artigianale, la Decisione sulla registrazione della ditta o della categorizzazione dell'impianto.

NOTA BENE: AL CONTRIBUENTE CHE TEMPESTIVAMENTE NON TRASMETTERÀ I DATI RICHESTI, IL COMUNE DI GRISIGNANA-GROŽNJAN CALCOLERÀ L'IMPOSTA SUGLI IMMOBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 59 DELLA LEGGE APPLICANDO I MASSIMI COEFFICIENTI DI SITUAZIONE E DELL'ETA' DEGLI IMMOBILI.

Il modulo compilato si può consegnare **personalmente oppure tramite posta all'indirizzo OPĆINA GROŽNJAN-GRISIGNANA, ASSESSORATO UNIFICATO, UMBERTO GORJAN 3, 52429 GRISIGNANA non oltre il 30 settembre 2017.**

Il modulo si può scaricare pure dalle pagine web Općina Grožnjan-Grisignana.

L'assessore dell'assessorato unificato
Valerija Dešković Mirošav, mag.oec.