



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GROŽNJAN

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
COMUNE DI GRISIGNANA

**Klasa:** 021-04/13-01/5

**Urbroj:** 2105/06-03/13-5

Grožnjan, 09. listopada 2013.g.

## Z A P I S N I K

**sa V sjednice Općinskog vijeća Općine Grožnjan,  
održane 09. listopada 2013.g., u 19,00 sati, u vijećnici Općine Grožnjan**

Prisutni: vijećnici: Sorčić Prodan Sabina, Antolović Ketrin, Antonac Đino, Kert Gracijano, Pincin Edo, Veroneze Roberta, Danijel Damijani, Martina Dubac, Rino Černac;  
Claudio Stocovaz - načelnik Općine Grožnjan;  
Gorjan Mauro - donaćelnik Općine Grožnjan;  
Biloslav Sanja - donaćelnica OG,  
Valerija Dešković Mirosav – pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela OG;  
Luka Jelavić - novinar Bujštine

### PREDLOŽENI DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 4. sjednice Općinskog vijeća;
2. Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o zamjeni nekretnina između Općine Grožnjan i Hrvatske glazbene mladeži;
3. Donošenje Odluke o izdavanju pisane suglasnosti Hrvatskoj glazbenoj mladeži za obavljanje radova rekonstrukcije zgrade k.č. 272 zgr., na Trgu R. Paladina 4;
4. Donošenje Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Grožnjan;
5. Donošenje Odluke o pokretanju postupka za javnu nabavu kredita za izgradnju kanalizacije u Završju;
6. Odluka o izmjeni Statuta Polivalentnog kulturnog centra Grožnjan;
7. Odluka o prihvaćanju Statuta Polivalentnog kulturnog centra Grožnjan (pročišćeni tekst);
8. Odluka o imenovanju upravnog vijeća PKC Grožnjan;
9. Donošenje Odluke o imenovanju privremenog ravnatelja Polivalentnog kulturnog centra Grožnjan;
10. Odluka o zapošljavanju i utvrđivanju koeficijenta za ravnatelja PKC Grožnjan;
11. Odluka o imenovanju potpisnika za financijsko poslovanje PKC Grožnjan;
12. Donošenje Odluke o izdavanju suglasnosti za izvođenje radova na uređenju sjedišta Polivalentnog kulturnog centra Grožnjan na I katu palače Spinotti Morteani u Grožnjanu, Trg Lođe 1;
13. Donošenje Odluke o pružanju administrativnih i računovodstvenih usluga Polivalentnom kulturnom centru Grožnjan;
14. Donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Grožnjan.;
15. Donošenje Odluke o priključenju građevina i drugih nekretnina na sustav javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Općine Grožnjan;
16. Donošenje Odluke o reguliranju pravnih odnosa za zgradu unutar građevinskog područja Kornarija sa Hrvatskim šumama.

17. Razno;  
18. Pitanja i prijedlozi vijećnika.

nadopunjen je točkama:

17. Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja naselja Radanići (TP2)  
18. Odluka o prihvaćanju namjena površina unutar TP2 Radanići,  
tako da 19. postaje Razno  
a 20. Pitanje i prijedlozi vijećnika.

Ovako nadopunjen dnevni red vijećnici su jednoglasno prihvatili.

Ovjerovitelji zapisnika: Đino Antonac i Edo Pincin.

Ad.1.

ZAPISNIK sa 4. sjednice.

Uvodno obrazloženje dala je predsjednica Vijeća Sabina Sorčić Prodan.

Vijećnici su glasovanjem jednoglasno prihvatili Zapisnik.

Ad.2.

Odluka o izdavanju pisane suglasnosti Hrvatskoj glazbenoj mladeži za obavljanje radova rekonstrukcije zgrade k.č. 272 zgr., na Trgu R. Paladin 4 u Grožnjanu.

Uvodno obrazloženje dala je predsjednica Vijeća Sabina Sorčić Prodan.

Načelnik Claudio Stocovaz detaljnije je obrazložio temu.

Vijećnik Kert Gracijano je rekao da su mu rekli da postoji zahtjev za povrat nacionalizirane imovine za tu katastarsku česticu 272 zgr.

Načelnik je odgovorio da ne postoji zabilježba u zemljišnoj knjizi, a niti Općina nije dobila službeni zahtjev od strane Ureda državne uprave za mirovanje zgrade u vlasništvu Općine Grožnjan, tako da nema zapreke da Općina izda suglasnost.

Vijećnici su glasovanjem sa 8 glasova za i 1 suzdržan usvojili predloženu Odluku.

Ad.3.

Odluka o izmjeni Odluke o zamjeni nekretnina između Općine Grožnjan i Hrvatske glazbene mladeži. Sabina Sorčić Prodan, predsjednica OV dala je uvodno obrazloženje.

Načelnik Claudio Stocovaz dao je detaljnije obrazloženje i naglasio da suštinska razlika između sadašnje odluke i odluke iz IV 2013. je u tome da se iz zamjene izuzimaju zgrade k.č. 166/1 zgr., k.č. 167/2 zgr. i k.č. 255/3 zgr., sve k.o. Grožnjan. Zbog toga, vrijednost nekretnina koje se zamjenjuju, po odbitku priznatih uloženi sredstava ostaje 997.500,00 € s obje strane. Cilj Općine je sa što manje nekretnina u zamjenu dobiti "Bastiu", te preko natječaja i kredita istu privesti namjeni.

Općina se obvezuje dati prvenstveno pravo HGM na natječaju za zakup izostavljenih zgrada dok se ne realizira projekt novog kulturnog centra u Grožnjanu.

Zbog toga ne dolazi u pitanje realizacija kulturnih programa HGM, a niti obnova ugostiteljskog objekta "Bastia".

Za zgrade na k.č. 280 zgr. i 281 zgr. Općina se obvezuje dati prvenstveno pravo za zakup dok se ne realizira projekt hotela u zamijenjenoj nekretnini "Bastia".

Načelnik je izvijestio prisutne da sastanak u Ministarstvu kulture RH za realizaciju novog kulturnog centra Grožnjan će se održati već naredne srijede.

Nakon rasprave vijećnici su prihvatili Odluku sa 8 glasova za i 1 suzdržan (Pročišćeni tekst Odluke u prilogu).

Ad.4.

Odluka o nerazvrstanim cestama na području Općine Grožnjan

Predsjednica Sabina Sorčić Prodan je predala riječ pročelnici Valeriji Dešković Mirosav da obrazloži predloženu odluku.

