

Na temelju Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina, Odluke o utvrđivanju javnih površina koje se daju na korištenje radi obavljanja gospodarskih djelatnosti, Odluke o visini naknade - poreza za uporabu javnih površina kojima raspolaže Općina, Odluke o porezima u Općini Grožnjan i članka 39. Statuta Općine Grožnjan i Odluke Općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana od 20. prosinca 2017.g., Načelnik Općine Grožnjan Grisignana dana 22. prosinca 2017.g. raspisao je slijedeći

NATJEČAJ
za dodjelu na korištenje javnih površina u vlasništvu Općine Grožnjan
Grisignana za postavljanje ugostiteljskih terasa

Članak 1.

Raspisuje se natječaj za davanje na korištenje javnih površina u vlasništvu Općine Grožnjan, prikupljanjem zatvorenih pismenih ponuda, i to:

<i>Red. br.</i>	<i>Mjesto</i>	<i>Naziv javne Površine</i>	<i>Djelatnost</i>	<i>Površina u m²</i>	<i>Godišnji porez</i>	<i>Prvenstveno pravo</i>
1.	Grožnjan	Terasa ispod kestena I	Ugostiteljska I	31	6.720,00	Konoba Pintur vl. Marija Černeka
2.	Grožnjan	Terasa ispod kestena II	Ugostiteljska I	60	13.440,00	Restoran Bastia vl. Anđelko Vučić
3.	Grožnjan	Terasa Belvedere	Ugostiteljska II	92	13.028,56	Konoba Pintur vl. Marija Černeka
4.	Grožnjan	Gradska lođa	Ugostiteljska III	60	9.600,00	Zigante tartufi d.o.o.
5.	Grožnjan	Glavni gradski trg	Ugostiteljska II	90	12.754,24	Vision d.o.o.
6.	Grožnjan	Staro bočalište	Ugostiteljska II	162	25.714,28	Mama Maria j.d.o.o.

Članak 2.

Javne površine daju se na korištenje u viđenom stanju, na određeno vrijeme od tri (3) godine tj. od 01.01.2018. do 31.12.2020.g.

Pismena ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

1. Naziv tvrtke ili obrta (ime i prezime) odnosno naziv ponuditelja s naznakom sjedišta, prebivališta odnosno boravišta, OIB;
2. Ponudenu visinu poreza na korištenje javne površine koju ponuditelj nudi ;
3. Preslik obrtnice ili registracije pravne osobe u RH ;
4. Dokaz o uplaćenju jamčevini u visini od 10% početne visine godišnjeg poreza (uplatnica);
5. Dokaz o podmiranju svih dospjelih obveza prema Općini Grožnjan;
6. Izjavu o suglasnosti za uklanjanje vlastitih stvari od strane Općine, u slučaju ne pridržavanja zakonskih propisa, općinskih odluka i izdanog Rješenja;
7. Dokaz o prvenstvenom pravu (raniji ugovor o korištenju javnih površina).

Kao najpovoljnija ponuda utvrdit će se ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta natječaja nudi najviši porez na korištenje javne površine.

Ponuditelj koji želi ostvariti prvenstveno pravo, mora učestvovati na natječaju i prihvatiti najviši ponudeni porez na korištenje javne površine.

Članak 3.

Objava Natječaja na službenim web stranicama Općine Grožnjan i na Oglasnoj ploči općine Grožnjan, te o tome obavijest u dnevnom glasilu, smatra se danom objave natječaja.

Ponuditelj je uz ponudu dužan uplatiti jamčevinu u visini od 10% poreza za javnu površinu za koju se natječe, o čemu mora priložiti dokaz o uplati (broj IBAN-a: HR282402006-1813800002, s naznakom-jamčevina za zakup javne površine). Obavezno upisati poziv na broj i to: za fizičke osobe 68-7722- (dodati OIB), a za pravne osobe 68-7722- (dodati OIB poduzeća). Na dokazu o uplati jamčevine napisati banku, vrstu i broj računa na koji se može izvršiti povrat jamčevine.

Natječaj se provodi prikupljanjem pismenih ponuda. Ponude se mogu dostaviti osobno u pisarnicu Općine ili putem pošte, u zatvorenim omotnicama s naznakom: "NE OTVARAJ – NATJEČAJ ZA DODJELU JAVNIH POVRŠINA" na adresu Općina Grožnjan, Umberta Gorjana 3, od **22. prosinca 2017.g. do 08. siječnja 2018.g., ali vodeći računa da stignu poštom najkasnije do 08. siječnja 2018.g. (ponedjeljak) u 14,00 sati**, kada će se pristigle ponude javno otvoriti, u općinskoj vijećnici.

Ponude koje budu pristigle nakon toga neće se uzeti u obzir, jer neće biti pravovremene.

Dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu općine Grožnjan Grisignana, radnim danom od 8,00 do 15,00 sati ili na telefon 776-349.

Članak 4.

Najpovoljnijem ponuditelju Općina Grožnjan će izdati Rješenje za korištenje javne površine za postavljanje ugostiteljskih terasa, u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuda.

Ako ponuditelj, čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija odustane od lokacije, ako ne uplati u cijelosti ponuđeni natječajni porez i ne pristupi u roku određenom za ishodenje Rješenja, tada gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a javna površina se može dati na korištenje slijedećem najpovoljnijem ponuditelju ili ponovno izložiti natječaju.

Ponuditeljima čije su ponude utvrđene kao nevaljane ili nepotpune, kao i ponuditeljima koji su pismeno odustali prije utvrđivanja najpovoljnije ponude uplaćena jamčevina vratit će se u roku od 15 dana od odluke Vijeća o utvrđivanju najpovoljnije ponude.

Članak 5.

Budući korisnik će ugovorom biti obavezan i na ispunjenje posebnih uvjeta vezano uz korištenje javnih površina, a to su:

- korisnici moraju na zakupljenim javnim površinama redovno raditi tokom cijelog vremena zakupa, ako to dozvoljavaju vremenske prilike;
- zakupljene javne površine zakupac treba redovno čistiti i održavati, tokom cijelog vremena zakupa;
- na stolovima moraju biti stolnjaci i pepeljare (ako je dozvoljeno pušenje);
- stolice moraju biti bolje kvalitete, a na njima moraju biti jastuci;
- suncobrani moraju biti neutralne boje, bez reklama;
- izvan zakupljene javne površine zakupci ne smiju postaviti nikakve naprave i automate;
- zakupci moraju platiti ponuđeni porez i to: 50% do 30.06., a 50% najkasnije do 30.09. svake godine.

- korisnici terase Belvedere moraju preuzeti i obavezu redovnog čišćenja cijele površine terase;

- zbog sprečavanja remećenja javnog reda i mira, na zakupljenim javnim površinama se dozvoljava rad do 24,00 sata. Nakon isteka radnog vremena zakupac je dužan dignuti stolice na način da se posjetitelji ne mogu dalje zadržati na zakupljenoj javnoj površini i remetiti javni red i mir.

- nakon 24 sata, ako ugostiteljski objekti koji koriste javne površine imaju odobreno duže radno vrijeme, moći će raditi isključivo unutar zatvorenog prostora ugostiteljskog objekta, uređenog sukladno zakonskim propisima, posebno u pogledu zaštite od buke;

- duže radno vrijeme na javnim površinama može iznimno odobriti Načelnik i to samo za vrijeme posebnih javnih proslava koje organizira Općina.

Članak 6.

Korisnici javnih površina ne smiju postaviti nikakvu opremu ili izgraditi bilo kakve konstrukcije bez suglasnosti Konzervatorskog odjela u Puli.

Po proteku utvrđenog vremena korištenja tj. 31.12.2020.g. Korisnici su dužni odstraniti sve postavljeno, bez ikakvog prava za nadoknadu eventualno uloženi sredstava u uređenje površine koju su koristili.

U slučaju da će Općini biti potrebne javne površine iz natječaja za neki poseban događaj, Općina zadržava pravo korištenja tih površina za svoje potrebe u tom određenom vremenu.

Korisnicima javnih površina koji se ne budu pridržavali osnovnih i posebnih uvjeta natječaja ukinut će se Rješenje za korištenje javne površine te će izgubiti pravo prvenstvenog prava korištenja javnih površina u slijedećem natječaju.

Članak 7.

Općinsko vijeće zadržava pravo eventualnog ispravljanja podataka iz natječaja kao i pravo djelomičnog poništenja natječaja, ukoliko postoji opravdan razlog.

KLASA: 944-17/17-01/04

Ur.broj: 2105/06-02/1-17-3

Grožnjan, 22. prosinca 2017.g.

NAČELNIK OPĆINE GROŽNJAN GRISIGNANA

NAČELNIK:

Claudio Stocovaz, prof.