

POPIS katastarskih čestica na natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta na području Općine Grožnjan

K.O. ŠTERNA

Red. Broj	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Ukupna početna cijena kn	Napomena *
1.	58/1	Voćnjak	0,0647	1.698,38	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	58/2	Oranica	0,0517	1.357,13	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	72	Vinograd	0,0890	2.149,35	P2 (+15%)
	96/2	Pašnjak	0,0219	310,76	Povećanje (+10%)
	98	Vinograd	0,1007	2.114,70	
	99	Oranica	0,1100	2.310,00	
		Vinograd	0,0224	470,40	
2.	59/3	Vinograd	0,0888	2.331,00	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	60	Oranica	0,0834	2.189,25	P2 (+15%), povećanje (+10%)
3.	94/1	Oranica	0,0482	1.012,20	
		Vinograd	0,0500	1.050,00	
	94/2	Oranica	0,1360	2.856,00	
	95	Oranica	0,0935	1.963,50	
	96/1	Pašnjak	0,0385	546,32	Povećanje (+10%)
4.	97	Oranica	0,2996	6.291,60	
		Vinograd	0,0500	1.050,00	
5.	409	Oranica	0,2636	6.365,94	P2 (+15%)
		Vinograd	0,0400	966,00	P2 (+15%)
	411	Oranica	0,2680	6.472,20	P2 (+15%)
	419/1	Oranica	0,2190	5.288,85	P2 (+15%)
	419/2	Oranica	0,1400	3.381,00	P2 (+15%)
		Voćnjak	0,0800	1.932,00	P2 (+15%)
	419/3	Livada	0,1480	2.706,18	P2 (+15%)
6.	580	Oranica	0,1226	2.960,79	P2 (+15%)
	583	Oranica	0,3068	7.409,22	P2 (+15%)
	590/1	Vinograd	0,0867	2.275,88	P2 (+15%), povećanje (+10%)
		Oranica	0,0867	2.275,88	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	590/2	Livada	0,0830	1.649,63	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	591/1	Vinograd	0,0483	1.267,88	P2 (+15%), povećanje (+10%)
		Oranica	0,0484	1.270,50	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	591/2	Voćnjak	0,0400	1.050,00	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	592/1	Oranica	0,0307	805,88	P2 (+15%), povećanje (+10%)
		Vinograd	0,0103	270,38	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	592/2	Oranica	0,0465	1.220,63	P2 (+15%), povećanje (+10%)

		Vinograd	0,0155	406,88	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	592/3	Voćnjak	0,0183	480,38	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	592/4	Voćnjak	0,0243	637,88	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	593/1	Oranica	0,1718	4.509,75	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	593/2	Voćnjak	0,0400	1.050,00	P2 (+15%), povećanje (+10%)
	610/1	Livada	0,2428	4.246,57	Povećanje (+10%)
7.	599	Oranica	0,1187	3.115,88	P2 (+15%), povećanje (+10%)
8.	732	Oranica	0,0471	1.088,01	Povećanje (+10%)
9.	819	Voćnjak	0,1705	4.117,60	P2 (+15%)
	820/1	Voćnjak	0,2287	5.523,10	P2 (+15%)
	820/2	Maslinjak	0,3215	7.764,20	P2 (+15%)
	909/2	Oranica	0,1083	2.615,40	P2 (+15%)
	990	Oranica	0,2849	6.880,30	P2 (+15%)
	1021	Voćnjak	0,0951	2.296,70	P2 (+15%)
		Vinograd	0,0952	2.299,10	P2 (+15%)
	1026	Voćnjak	0,0633	1.528,70	P2 (+15%)
		Vinograd	0,0633	1.528,70	P2 (+15%)
	1033	Voćnjak	0,0665	1.606,00	P2 (+15%)
Oranica		0,0666	1.608,40	P2 (+15%)	
10.	964/3	Vinograd	0,3246	7.839,10	P2 (+15%)
	996	Vinograd	0,1317	3.180,55	P2 (+15%)
	998/1	Vinograd	0,0936	2.260,40	P2 (+15%)
	2475	Oranica	0,3624	8.752,00	P2 (+15%)
		Vinograd	0,1000	2.415,00	P2 (+15%)
11.	974/8	Voćnjak	0,1106	2.671,00	P2 (+15%)
12.	977/1	Vinograd	0,0535	1.404,35	P2 (+15%), povećanje (+10%)
13.	1641/2	Vinograd	0,2775	5.827,50	
	1642/1	Oranica	0,1760	3.696,00	
	1642/2	Oranica	0,1315	2.761,50	
	1761/4	Livada	0,0248	453,47	P2 (+15%)
	1761/5	Livada	0,0820	1.499,37	P2 (+15%)
14.	1646/1	Voćnjak	0,0812	1.705,20	
15.	1676	Oranica	0,0500	1.155,00	Povećanje (+10%)
		Livada	0,0471	823,78	Povećanje (+10%)
	1677	Livada	0,0633	1.006,47	
	1678	Oranica	0,1493	3.135,30	
16.	1694	Oranica	0,1687	3.542,70	
	Ukupno		8,0872	186.701,67	

*** Napomene:**

- **P1** - osobito vrijedno obradivo poljoprivredno zemljište (uvećanje početne cijene za **20%**)
- **P2** - vrijedno obradivo poljoprivredno zemljište (uvećanje početne cijene za **15%**)
- **Uvećanje za 10%** - blizina građevinskog područja

Sva navedena uvećanja već su uključena u prikazanim početnim cijenama