

Na temelju Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina, Odluke o utvrđivanju javnih površina koje se daju na korištenje radi obavljanja gospodarskih djelatnosti, Odluke o porezima Općine Grožnjan, Statuta Općine Grožnjan i Odluke o raspisivanju natječaja za korištenje javnih površina u vlasništvu Općine Grožnjan za postavljanje ugostiteljskih terasa od 18. ožujka 2014.g., Načelnik Općine Grožnjan dana 20. ožujka 2014.g.raspisao je

NATJEČAJ
za dodjelu na korištenje javnih površina u vlasništvu Općine Grožnjan
za postavljanje ugostiteljskih terasa

I

Raspisuje se natječaj za korištenje javnih površina u vlasništvu Općine Grožnjan, prikupljanjem zatvorenih pismenih ponuda, i to:

<i>Red. br.</i>	<i>Mjesto</i>	<i>Naziv javne Površine</i>	<i>Djelatnost</i>	<i>Površina u m2</i>	<i>Zakupnina za IV-X/14 u kunama</i>	<i>Prvenstveno pravo</i>
1.	Grožnjan	Terasa ispod kestena I	Ugostiteljska I	31	5.880,00	Konoba Pintur vl. Marija Černeka
2.	Grožnjan	Terasa ispod kestena II	Ugostiteljska I	60	11.760,00	Restoran Bastia vl. Anđelko Vučić
3.	Grožnjan	Terasa Belvedere	Ugostiteljska II	92	11.400,00	Konoba Pintur vl. Marija Černeka
4.	Grožnjan	Gradska lođa	Ugostiteljska III	60	8.400,00	Zigante tartufi d.o.o.
5.	Grožnjan	Glavni gradski trg	Ugostiteljska II	90	11.160,00	Kaya bar vl. Snježana Colarić
6.	Grožnjan	Staro bočalište	Ugostiteljska II	108	13.382,40	-

II

Javne površine daju se u zakup u viđenom stanju, na određeno vrijeme od sedam mjeseci tj. od 01.04. do 31.10.2014.g.

Pismena ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

1. Naziv tvrtke ili obrta (ime i prezime) odnosno naziv ponuditelja s naznakom sjedišta, prebivališta odnosno boravišta, OIB;
2. Ponudenu visinu poreza na korištenje javne površine koju ponuditelj nudi ;
3. Preslik obrtnice ili registracije pravne osobe u RH ;
4. Dokaz o uplaćenju jamčevini u visini od 10% početne visine poreza za sedam mjeseci (uplatnica);
5. Dokaz o podmiranju svih dospjelih obveza prema Općini Grožnjan;
6. Izjavu o suglasnosti za uklanjanje vlastitih stvari od strane Općine, u slučaju ne pridržavanja zakonskih propisa, općinskih odluka i izdanog Rješenja;
7. Dokaz o prvenstvenom pravu (raniji ugovor o korištenju javnih površina).

Kao najpovoljnija ponuda utvrdit će se ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta natječaja nudi najviši porez na korištenje javne površine.

Ponuditelj koji želi ostvariti prvenstveno pravo, mora učestvovati na natječaju i prihvatiti najviši ponudeni porez na korištenje javne površine.

III

Objava Natječaja na službenim web stranicama Općine Grožnjan i na Oglasnoj ploči općine Grožnjan, te o tome obavijest u dnevnom glasilu, smatra se danom objave natječaja.

Ponuditelj je uz ponudu dužan uplatiti jamčevinu u visini od 10% poreza za javnu površinu za koju se natječe, o čemu mora priložiti dokaz o uplati (broj IBAN-a: HR282402006-1813800002, s naznakom-jamčevina za zakup javne površine). Obavezno upisati poziv na broj i to: za fizičke osobe 68-7722- (dodati OIB), a za pravne osobe 68-7722- (dodati OIB poduzeća). Na dokazu o uplati jamčevine napisati banku, vrstu i broj računa na koji se može izvršiti povrat jamčevine.

Natječaj se provodi prikupljanjem pismenih ponuda. Ponude se mogu dostaviti osobno u pisarnicu Općine ili putem pošte, u zatvorenim omotnicama s naznakom: "NE OTVARAJ – NATJEČAJ ZA DODJELU JAVNIH POVRŠINA" na adresu Općina Grožnjan, Umberta Gorjana 3, ali vodeći računa da stignu poštom najkasnije **do 31. ožujka 2014.g. (ponedjeljak) u 14,00 sati**, kada će se pristigle ponude javno otvoriti, u općinskoj vijećnici.

Ponude koje budu pristigle nakon toga neće se uzeti u obzir, jer neće biti pravovremene.

Dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu općine Grožnjan, radnim danom od 8,00 do 15,00 sati ili na telefon 776-349.

IV

Najpovoljnijem ponuditelju Jedinственный upravni odjel Općine Grožnjan će izdati Rješenje za korištenje javne površine za postavljanje ugostiteljskih terasa, u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuda.

Ako ponuditelj, čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija odustane od lokacije, ako ne uplati u cijelosti ponuđeni natječajni porez i ne pristupi u roku određenom za ishodovanje Rješenja, tada gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a javna površina se može dati na korištenje slijedećem najpovoljnijem ponuditelju ili ponovno izložiti natječaju.

Ponuditeljima čije su ponude utvrđene kao nevaljane ili nepotpune, kao i ponuditeljima koji su pismeno odustali prije utvrđivanja najpovoljnije ponude uplaćena jamčevina vratit će se u roku od 15 dana od odluke Načelnika o utvrđivanju najpovoljnije ponude.

V

Budući zakupoprimalac će ugovorom biti obavezan i na ispunjenje posebnih uvjeta vezano uz korištenje javnih površina, a to su:

- korisnici moraju na zakupljenim javnim površinama redovno raditi tokom cijelog vremena zakupa;
- javne površine dobivene na korištenje korisnik treba redovno čistiti i održavati;
- na stolovima moraju biti stolnjaci i pepeljare;
- stolice moraju biti bolje kvalitete, a na njima moraju biti jastuci;
- suncobrani moraju biti neutralne boje, bez reklama;
- izvan javne površine dobivene na korištenje korisnici ne smiju postaviti nikakve naprave i automate;
- korisnici moraju platiti ponuđeni porez i to: 10% kao jamčevinu, 45% do 30.06., a 45% najkasnije do 30.09. tekuće godine.
- korisnik terase Belvedere mora preuzeti i obavezu redovnog čišćenja cijele površine terase, tokom cijelog vremena korištenja;

- korisnik javne površine dužan je pridržavati se odredbi Odluke o radnom vremenu u ugostiteljstvu i odredbi Zakona o zaštiti od buke, Pravilnika i Odluke o najvišim dopuštenim razinama buke u naseljenim mjestima, te poduzeti sve potrebno da gosti terasa ne remete javni red i mir.

VI

U slučaju da će Općini biti potrebne javne površine iz natječaja za neki poseban događaj, Općina zadržava pravo korištenja tih površina za svoje potrebe u tom određenom vremenu.

Korisnicima javnih površina koji se ne budu pridržavali osnovnih i posebnih uvjeta natječaja ukinut će se Rješenje za korištenje javne površine te će izgubiti pravo prvenstvenog prava korištenja javnih površina u slijedećem natječaju.

KLASA: 944-15/14-01/2

Ur.broj: 2105/06-02-14-4

Grožnjan, 20. ožujka 2014.g.

NAČELNIK:

Claudio Stocovaz, prof.