



Temeljem Odluke o odabiru korisnika sredstva Fonda radi neposrednog sufinanciranja Programa korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama davanjem sredstava pomoći, KLASA: 310-34/14-06/19, URBROJ: 563-04-01/72-14-4, Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti i članka 57. Statuta Općine Grožnjan-Grisignana (Službene novine općine Grožnjan 03/09) Općina Grožnjan-Grisignana u suradnji sa Fondom za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost raspisuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za prikupljanje ponuda fizičkih osoba za subvencioniranje projekata**  
**„PROGRAM KORIŠTENJA OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE U OBITELJSKIM**  
**KUĆAMA OPĆINE GROŽNJAN“**

**I. Predmet Natječaja**

Predmet ovog Natječaja je subvencioniranje provedbe mjera povećanja korištenja obnovljivih izvora energije (u tekstu: **sustavi OIE**) na području Općine Grožnjan (u tekstu: **Provoditelj natječaja**).

Pravo na korištenje nepovratnih novčanih sredstava (u tekstu: **subvencije**) Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost (u tekstu: **Fond**) i Provoditelja natječaja može ostvariti fizička osoba na postojećoj obiteljskoj kući u funkciji stanovanja, koja je u njenom osobnom vlasništvu ili u vlasništvu članova njene uže obitelji (u tekstu: **Podnositelj prijave**).

**Javni natječaj za prikupljanje ponuda otvoren je od 18. lipnja do 18. kolovoza 2014. Nepotpune prijave kao i prijave dostavljene nakon roka neće se razmatrati.**

Postojeća građevina sukladno odredbama Zakona o gradnji (NN 153/13) je svaka ona građevina koja je izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema cit. Zakonu ili posebnom zakonu s njom izjednačena.

Predmet ovog Natječaja nisu obiteljske kuće:

- čija je gradnja u tijeku i
- one za koje je pokrenut postupak legalizacije sukladno odredbama *Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13)* - sve do okončanja postupka.

Postojeća obiteljska kuća u smislu ovog Natječaja je postojeća građevina:

- u kojoj je više od 50% bruto podne površine namijenjeno stanovanju;
- s najviše dvije stambene jedinice (u tekstu: **kućanstva**);
- izgrađena na zasebnoj građevnoj čestici;
- građevinske bruto površine do 400 m<sup>2</sup>.

Subvencionirati će se ugradnja sljedećih sustava OIE:

- a) sunčani toplinski pretvarači (kolektori) za pripremu potrošne tople vode ili za pripremu potrošne tople vode i grijanje;
- b) kotlovski sustavi na biomasu za centralno grijanje (kotlovi na drvenu sječku, pelete i pirolitički kotlovi);



## **Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost**

- c) fotonaponski pretvarači (moduli) za proizvodnju električne energije;
- d) vjetrogeneratori za proizvodnju električne energije;
- e) dizalice topline (zemlja-voda, voda-voda i zrak-voda) za pripremu potrošne tople vode, grijanje i hlađenje.

Izrada pripreme i projektne dokumentacije **nije prihvatljivi trošak.**

Prihvatljivi troškovi subvencije kao i minimalni tehnički uvjeti koje je potrebno postići ugradnjom sustava OIE definirani su *Pravilnikom za provedbu projekta Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije kod fizičkih osoba* (Članak 3., u tekstu: **Pravilnik**).

Fond i Provoditelj natječaja subvencionirat će samo opravdane troškove sustava OIE određene **Minimalnim tehničkim uvjetima** (članak 3. Pravilnika) **koji su nastali NAKON objave** Zaključka o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika sufinanciranja (članak 12. Pravilnika), a ostala oprema/materijali i radovi/usluge koja/koji se mogu pojaviti u tijeku postavljanja predmetnih sustava, smatraju se neopravdanim troškom koji snosi fizička osoba.

### **II. Visina, udjel subvencije i broj korisnika subvencije**

Pravo sudjelovanja na Natječaju imaju fizičke osobe koje imaju prebivalište na području Općine Grožnjan i koje ulažu vlastita sredstva u mjere za koje se raspisuje Natječaj (u daljnjem tekstu: Korisnici sredstava). Pojedina fizička osoba temeljem ovog Projekta može podnijeti samo 1 (jednu) prijavu na Natječaj za dodjelu sufinanciranja. Maksimalni iznos sufinanciranja koji je moguće ostvariti po pojedinom stambenom objektu prema Projektu iznosi 25.500,00 kuna (do 80% ali ne više od 24.000,00 kuna po sustavu subvencionira Fond i do 5% ali ne više od 1.500,00 kuna po sustavu osigurava Provoditelj natječaja, 15% osiguravaju Podnositelji prijave)

Općini Grožnjan odobrena su sredstva pomoći u visini od 80% opravdanih troškova investicije a najviše u iznosu od 480.000,00 kuna za sufinanciranje Programa korištenja obnovljivih izvora obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama „Program korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama Općine Grožnjan“ čija procijenjena i Fondu opravdana vrijednost investicije iznosi 600.000,00 kuna. Općina Grožnjan sudjeluje sa 5 % opravdanih troškova investicije a najviše u iznosu od 30.000,00 kuna. Sudjelovanje kućanstva (fizičkih osoba) u opravdanim troškovima nabave i ugradnje sa 15%.

- broj Korisnika subvencije: 20 korisnika

### **III. Obavezna dokumentacija**

Podnositelj prijave na Natječaj dužan je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. potpisan i cjelovito popunjen *Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za subvencioniranje mjera povećanja korištenja obnovljivih izvora energije kod fizičkih osoba* (u tekstu: **Prijavni obrazac**) kojeg ovjerava vlasnik ili u slučaju većeg broja vlasnika svi suvlasnici (Prilog 1.)
2. za podnositelja prijave: presliku osobne iskaznice (predaje se OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (predaje se IZVORNIK);
3. za sve ostale osobe sa prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva: presliku osobne iskaznice (predaje se OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu (predaje se IZVORNIK,



## **Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost**



ne stariji od 30 dana);

4. vlasnički list (grunтовni izvadak) za izgrađenu stambenu zgradu na koju se planira provedba ugradnje sustava OIE (predaje se IZVORNIK, ne stariji od 30 dana);
  - Ukoliko Podnositelj/ica prijave nije vlasnik/ca obiteljske kuće u koju se sustav ugrađuje, mora dostaviti suglasnost svih (su)vlasnika;
  - Ukoliko je Podnositelj/ica prijave vlasnik dijela obiteljske kuće, a ugrađuje sustav OIE na zajedničke dijelove objekta, mora dostaviti suglasnost ostalih suvlasnika
5. dokaz o legalno izgrađenom stambenoj zgradi na koju se planira ugradnja sustava OIE (predaje se PRESLIKA IZVORNIKA):

Kao dokaz legalnosti potrebno je priložiti jedan od ponuđenih dokaza:

  - izvršna dozvola za građenje građevine (građevinska dozvola ili rješenje o uvjetima građenja ili potvrda glavnog projekta ili rješenje za građenje ili građevna dozvola ili lokacijska dozvola kojom se dozvoljava građenje ili građevna dozvola za jednostavne građevine ili rješenje o uvjetima uređenja prostora ili rješenje kojim se odobrava građenje) ili;
  - rješenje o izvedenom stanju, uporabna dozvola ili rješenje o uporabi s vidljivim datumom izdavanja izvršne dozvole za građenje ili;
  - potvrdu da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine ili;
  - rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade sukladno članku 8. *Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama* (NN 86/12).
6. za objekte u zaštićenim urbanističkim cjelinama (Grožnjan, Završje, Kostanjica) potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Puli, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske;
7. predračun s popisom opreme i radova predmetnog sustava

### **IV. Opcionalna dokumentacija**

U slučaju kada brojevi katastarske čestice (iz dokaza legalnosti izgrađene građevine- točka 5. članka 6.) i zemljišno knjižne čestice (iz vlasničkog lista – točka 4. članka 6.) nisu identični potrebno je dostaviti Uvjerenje područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost traženih katastarskih čestica sa zemljišnom knjižnim česticama (grunтовnim česticama) (IZVORNIK ili PRESLIKA IZVORNIKA).

### **V. Dostavljanje dokumentacije**

Prijava na natječaj se dostavlja isključivo kao preporučena pošiljka sa povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave na adresu Provoditelja Natječaja OPĆINA GROŽNJAN, UMBERTA GORJANA 3, 52429 GROŽNJAN

uz naznaku: **Projekt OIE – Ne otvaraj**

Nepotpune prijave, prijave koje nisu predmet natječaja kao i prijave dostavljene nakon isteka roka neće se razmatrati.



## **VI. Kriterij za odabir prijava**

Provoditelj natječaja će provjeriti točnost prijavljenih početnih/zatečenih stanja obiteljskih kuća terenskim pregledima prije ocjenjivanja zahtjeva fizičkih osoba.

Postupak i način ocjenjivanja opisan je u članku 9. i članku 10. Pravilnika. Po obradi svih pristiglih prijava donosi se *Neslužbena bodovna lista podnositelja prijave* koja se objavljuje na Internetkim stranicama Provoditelja natječaja te se šalje na adresu svim podnositeljima prijave.

Podnositelji prijave imaju pravo žalbe na Neslužbenu bodovnu listu koju moraju dostaviti Provoditelja natječaja isključivo kao preporučena pošiljka sa povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave u roku od 5 dana od dana zaprimanja Neslužbene liste, na adresu Provoditelja natječaja (vidi članak VII), s naznakom: **Projekt OIE - Žalba na neslužbenu bodovnu listu.**

Povjerenstvo u roku od 15 dana od dana isteka roka za žalbe izrađuje *Zapisnik o konačnoj bodovnoj listi podnositelja prijave* na temelju kojeg izvršno tijelo Provoditelj natječaja donosi *Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencije* (u tekstu: **Zaključak**), koji će Provoditelj natječaja objaviti na svojim internetkim stranicama.

Ukupan broj korisnika subvencije može se povećati, sukladno raspoloživim financijskim sredstvima. Subvencionirati će oni podnositelji prijave koja ostvare veći broj bodova, a sve sukladno Zaključku.

Nakon objave Zaključka na internetkim stranicama Provoditelja natječaja, korisnik subvencije dužan je u roku od 30 dana dostaviti sljedeću dokumentaciju (nije opravdani trošak) za sklapanje ugovora:

1. Predračun sa specifikacijom svih radova i materijala;
2. Glavni projekt izrađen i ovjeren od strane ovlaštenog inženjera.

Dokumentacija iz ovog članka dostavlja se isključivo u tiskanom obliku, Provoditelja natječaja (vidi članak VII), uz naznaku: **Projekt OIE - Projektna dokumentacija**

Na temelju dostavljene navedene dokumentacije s odabranim fizičkim osobama sklopit će se ugovor o korištenju subvencije Fonda i Provoditelja natječaja, kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze.

Ukoliko korisnik subvencije ne dostavi dokumentaciju navedenu u stavku 4. ovog članka, sukladno Zaključku subvencionirati će se prvi sljedeći prijavitelj koji tada postaje Korisnik subvencije.

## **VII. Otvaranje ponuda**

Izvođač radova dužan je osigurati dokaze da je ovlašten za izvođenje predmetnih radova i da je oprema sukladna s tehničkim propisima te dati izjavu o jamstvenom roku za izvedene radove na minimalno 2 godine i za opremu na rokove koji nisu kraći od rokova koje daje dobavljač opreme.

Provoditelj natječaja dužan je osigurati stručni nadzor izvršenih radova i ugrađene opreme od strane ovlaštenog inženjera prije isplate bespovratnih sredstava fizičkim osobama. Ukoliko se utvrdi da izvedeno stanje ne odgovara zahtjevu fizičke osobe za isplatu sredstava, provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja istih.



Za isplatu subvencije fizička osoba (ili izvođač radova ako Provoditelj natječaja ispostavlja vrijednosti kupon) dužna je dostaviti Provoditelju natječaja:

1. Račun za nabavu i ugradnju sustava OIE sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (izvornik ili ovjerenu presliku);
  2. Vrijednosni kupon cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova (izvornik);
  3. Pisanu izjavu izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja, sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (izvornik);
  4. Garanciju proizvođača sustava OIE (izdaje proizvođač sustava OIE, ovjerena preslika);
- „Nakon zaprimanja Zahtjeva za povrat sredstava, u roku od 15 dana, izvršit će se pregled objekta od strane Povjerenstva i nadzornog ovlaštenog inženjera kojim će se utvrditi usklađenost činjeničnog stanja s podacima iskazanim u Zahtjevu za isplatu i sukladno dostavljenom glavnom projektu ovjerenom od strane ovlaštenog inženjera. U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta iz Natječaja, u roku od 15 dana Općina će izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN Izvođača radova/Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Općine. Nakon zaprimanja sredstava za sufinanciranje Projekta od strane Fonda, Općina će u roku 15 dana izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN Izvođača radova/Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Fonda.“

### **VIII. Ostale informacije**

Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, korisnik sredstava daje odobrenje Fondu i Provoditelju natječaja da osnovne podatke o Podnositelju prijava i o ponuđenom projektu objavi na službenim Internet stranicama Fonda i Provoditelja natječaja te u drugim izvještajima.

Sve ostale informacije o projektu poticanja korištenja OIE u kućanstvima dostupne su u Pravilniku za provedbu projekta Ugradnja sustava za korištenje obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama, te je on sastavni dio ovog Javnog natječaja.

**Adresa provoditelja natječaja: Općina Grožnjan, Umberta Gorjana 3, 52429 Grožnjan-Grisignana**

**Internet adresa: [www.groznjan-grisignana.hr](http://www.groznjan-grisignana.hr)**

**Info telefon:, 052/776-131, 052/776-067**

**e-pošta:, [redhill@groznjan-grisignana.hr](mailto:redhill@groznjan-grisignana.hr)**

KLASA: 351-04/14-01/05

URBROJ: 2105/06-01-14-5

Grožnjan, 18. lipanj 2014.