



**D.M.M. – TIM d.o.o**

Škrinjari 23A, Lovrečica  
52470 Umag  
OIB: 93819657319  
Tel: 099/2147-616

ŽUPANIJA ISTARSKA - REGIONALNA UPRAVA  
OPĆINA GROŽNJAN - ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI

Primljeno:	17-10-2022
Klasifikacijska oznaka:	363-02/22-08/03 03/1
Uredbeni broj:	22-1 2 - 2941/22

**Općina Grožnjan-Grisignana**  
UPRAVNI ODIJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI  
U.Gorijana 3, 52429 Grožnjan

Na temelju odredbi članka 30 i 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18) i („Narodne novine“ br. 68/18, 32/20), Marcel Juriša kao direktor trgovačkog društva D.M.M.-Tim d.o.o. sa sjedištem u Škrinjari 23A, Umag OIB: 93819657319 koje je društvo ovlašteno Ugovorenik ili koncesionar za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Grožnjan, donosi slijedeće:

## SUGLASNOST

### I. O PROMJENI I NADOPUNI OPĆIH UVJETA I CJENIKA DIMNJAČARSKE USLUGE

Ovom suglasnosti o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Grožnjan (u daljnjem tekstu: Uvjeti) uređuju se opći uvjeti promjenom i nadopunom pružanja odnosno korištenja uslužne komunalne djelatnosti - usluge obavljanja dimnjačarskih poslova, međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika komunalne usluge i način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge na području Općine Grožnjan.

Radi nastale financijske poteškoće troškova i nastalih povećanja energenata na tržištu, javljamo Vam se uz razumijevanje da nam se ustupi minimalno povećanje usluge i dodanih stavki u cjeniku dimnjačarske usluge te promijena i dopuna općih uvjeta radi kvalitetnijeg poslovanja na području Općine Grožnjan.

U slučaju ishoda ne prihvatanja dane suglasnosti predlažemo novo raspisivanje natječaja za dimnjačarske poslove Općine Grožnjan.

### Nadopuna uz suglasnost:

1. Opći uvjeti komunalne djelatnosti dimnjačarske usluge 2022/2023g.
2. Cjenik dimnjačarske usluge 2022/2023g.

S Poštovanjem

### Područni dimnjačar:

Dip.Maj.Marcel Juriša  
**D.M.M.-TIM d.o.o.**  
UMAG, Škrinjari 23 A  
OIB 93819657319

Na temelju odredbi članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18), Marcel Juriša kao direktor trgovačkog društva D.M.M.-Tim d.o.o. sa sjedištem u Škrinjari 23A, Umag OIB: 93819657319 koje je društvo ovlašteno Ugovorenik ili koncesionar za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Grožnjan, donosi sljedeće:

## **OPĆE UVJETE OBAVLJANJA DIMNJAČARSKIH POSLOVA**

### **I. UVODNE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Ovim uvjetima o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Grožnjan (u daljnjem tekstu: Uvjeti) uređuju se uvjeti pružanja odnosno korištenja uslužne komunalne djelatnosti - usluge obavljanja dimnjačarskih poslova, međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika komunalne usluge i način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge na području Općine Grožnjan.

Obavljanje dimnjačarskih poslova je od posebnog društvenog značaja, kao mjera za sprečavanje požara, zaštite života, zdravlja i sigurnosti ljudi, građevina i drugih materijalnih dobara, zaštite okoliša i energetske učinkovitosti. Sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 68/18 i 110/18) dimnjačarski poslovi spadaju u komunalne djelatnosti i obavljaju se temeljem samo Ugovora ili Ugovora o koncesiji.

Način obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Grožnjan propisan je Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova.

Dimnjačarske usluge obavljaju se pravovremeno, redovito i trajno u rokovima i na način određen ovim uvjetima. Dimnjačarske usluge obvezne su za sve korisnike i kao javna korist zajamčene su svima pod istim uvjetima.

#### **Članak 2.**

Pod obavljanjem dimnjačarskih poslova podrazumijeva se:

- Čišćenje i kontrola dimovodnih objekata i uređaja za loženje u svrhu održavanja njihove funkcionalne sposobnosti, a radi sprječavanja opasnosti od požara, eksplozija, trovanja i zagađivanja zraka te uštede energenata (potpunog sagorijevanja).
- Sprječavanje štetnih posljedica koje bi nastupile zbog neispravnosti dimovodnih objekata i neodržavanja (mehaničkog čišćenja prema uputama proizvođača) uređaja za loženje.
- Kontrola i održavanje otvora za dovod zraka za izgaranje i ventilacije u prostorijama gdje su postavljena trošila.
- Kontrola i čišćenje ventilacija u višestambenim objektima i poslovnim prostorima ako su omogućeni predviđeni otvori.
- Mjerenje emisije dimnih plinova (analiza dimnih plinova).
- Mjerenje volumnog udjela CO u prostoru.
- Kontrola i čišćenje ventilacija u višestambenim objektima (uključujući i sistemske ventilacije kao sabirno sekundarni sistemi), poslovnim prostorima i proizvodnim pogonima ako su omogućeni predviđeni otvori..