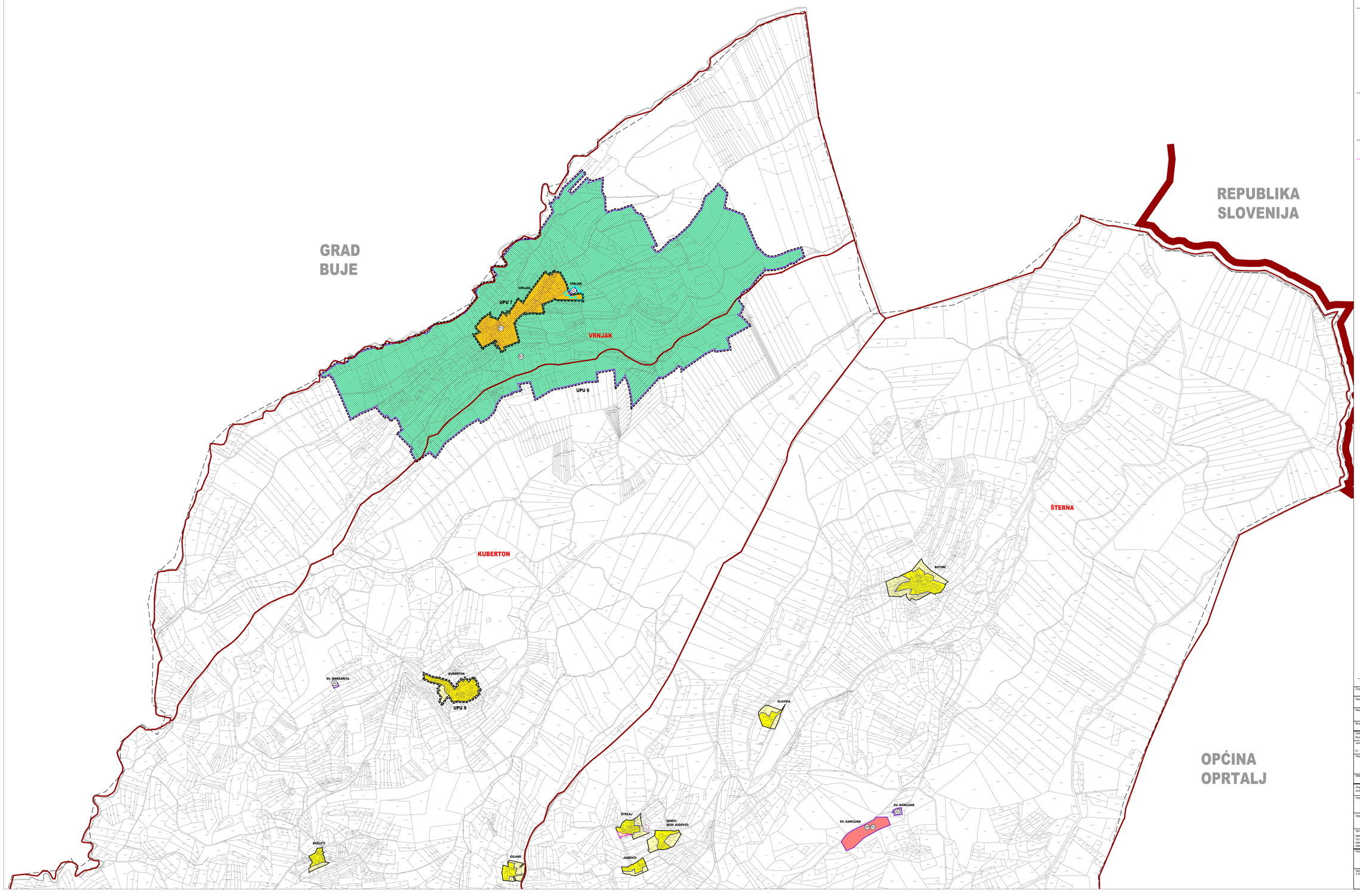
4A. GRAĐEVINSKA PODRUČJA



TUMAČ ZNAKOVA

GRANICA OBUHVATA PLANA

DRŽAVNA GRANICA

GRANICA STATISTIČKOG NASELJA PREMA DGU

GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI I NEUREĐENI DIO

izgrađeno | neizgrađeno

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA I IZDVOJENI DIJELOVI GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

DIO NASELJA ZA URBANU PREOBRAZBU

T1 DIFUZNI HOTEL VRNJAK T1

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D8 – muzej

GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
I1 - pretežito industrijska
I4 - poljoprivredna proizvodnja

GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
K - javna poslovna

GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA
TP - turistička naselja
T1 - hotel
T2 - turistička naselja

SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
R1 - golf igralište
R7 - tematski park

GROBLJA I GROBNE GRAĐEVINE

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV)

PODRUČJA S OGRANIČENJIMA U KORIŠTENJU

5.1 HUMAK S CRKVOM SV. IVANA

MIKROLOKACIJA KOZONOŠKE

ZONA ZAŠTITE KULTURNO-POVJESNE CJELINE

ZONA ZAŠTITE POJEDINAČNOG KULTURNOG DOBRA

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

UPU GRANICA OBVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU)

OZNAKE III. IZMJENA I DOPUNA

PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

IZUZIMANJE IZ GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

PROMJENA NEIZGRAĐENOG U IZGRAĐENO

IZMJENA NAKON JAVNE RASPRAVE

1 km

0 50 100 200 500 M

M 1:5.000

Županija: ISTARSKA	Općina: GROŽNJAN-GRISIGNANA
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GROŽNJAN-GRISIGNANA PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA	
Broj kartografskog prikaza: 4A.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000
Odluka o izradi Plana: Službene novine Općine Grožnjan Grisignana 5/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Službene novine Općine Grožnjan Grisignana
Javna rasprava (datum objave): 21. listopada 2025.	Javni uvid održan: od 27. listopada do 25. studenog 2025.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: EMANUELA ŠTOKOVAC RADOŠ, Pročelnica
Mišljenje na plan:	
Pravna osoba koja je izradila plan: APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: SANDRA JAKOPEC dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana:	SANDRA JAKOPEC dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: MIRELA ĆORDAŠ, dipl.ing.arh. VLATKA ŽUNEC, mag.ing.arch. MARJANA ZLODRE LUDUR, mag.ing.arch. NIKOLA FRANC, mag.ing.arch.	MARTA ŠKVORC, mag.ing.arch. ARDUAN KARLO GAŠPI, mag.ing.arch. EMA ČORAK, univ.mag.ing.arch.
Pečat predstavničkog tijela: M.P.	Predsjednica upravnog vijeća: .....
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjeravam:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GROŽNJAN-GRISIGNANA