

GRAD
BUJE

4D. GRADEVINSKA PODRUČJA

APE

III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GROŽNJAN-GRISIGNANA

TUMAČ ZNAKOVA

- GRANICA OBUHVATA PLANA
GRANICA DRŽAVNA
GRANICA STATISTIČKOG NASELJA PREMA DGU
GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
GRANICA IZDVOJENOG GRADEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
GRADEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO
GRADEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO
GRADEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI I NEUREĐENI DIO

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

- GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA I IZDVOJENI DUELOVI
GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
DIO NASELJA ZA URBANU PREOBRAZBU
DIFUZI HOTEL VRNIAK T1

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D6 - muzej
GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
I1 - pretežitno industrijska
I4 - poljoprivredna proizvodnja
GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
K - opća poslovna
GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA
TP - turističko područje
T1 - hotel
T2 - turističko naselje
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
R1 - golf igralište
R7 - rekreativni park
GROBLJA I GROBNE GRADEVINE
POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV)

PODRUČJA S OGRANIČENJIMA U KORIŠTENJU

- HUMAK S CRKVOM SV. IVANA
MIKROLOKACIJA KOZONOŠKE
ZONA ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNE CJELINE
ZONA ZAŠTITE POJEDINAČNOG KULTURNOG DOBRA

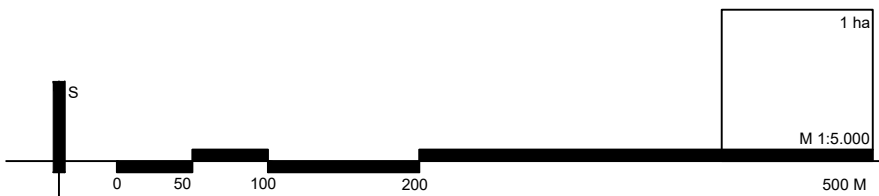
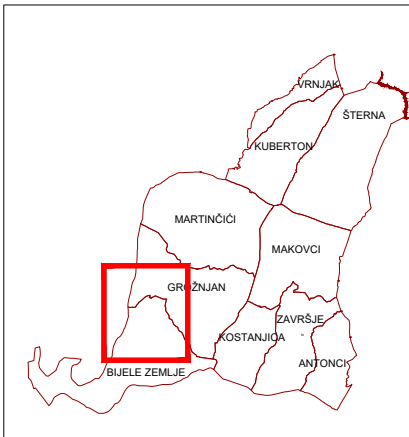
UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

- GRANICA OBEVNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU)

OZNAKE III. IZMJENA I DOPUNA

- PROŠIRENJE GRADEVINSKOG PODRUČJA
IZUZIMANJE IZ GRADEVINSKOG PODRUČJA
PROMJENA NEIZGRAĐENOG U IZGRAĐENO
IZMJENA NAKON JAVNE RASPRAVE



Zupanija:	ISTARSKA	Općina:	GROŽNJAN-GRISIGNANA
Naziv prostornog plana:	III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GROŽNJAN-GRISIGNANA PRILOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU		
Naziv kartografskog prikaza:	GRADEVINSKA PODRUČJA		
Broj kartografskog prikaza:	4D.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 5 000
Odluka o izradi Plana:	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:		
Službene novine Općine Grožnjan Grisignana 8/23	Službene novine Općine Grožnjan Grisignana		
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:		
21. listopada 2025.	od 27. listopada do 25. studenog 2025.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:		
M.P.	EMANUELA ŠTOKOVAC RADOŠ, Prošelnica		
Mišljenje na plan:			
Pravna osoba koja je izradila plan:	APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti Zagreb		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:		
	SANDRA JAKOPEC dipl.ing.arh.		
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:	SANDRA JAKOPEC dipl.ing.arh.		
Stručni tim u izradi plana:	MIRELA ČORDAŠ, dipl.ing.arh. VLATKA ŽUNEČ, mag.ing.arch. MARIJANA ŽIGORČ, mag.ing.arch. NIKOLA FRANIĆ, mag.ing.arch.		
Pečat predstavničkog tijela:	MARTA ŠKVIORC, mag.ing.arch. ARĐUAN KARLO GASHI, mag.ing.arch. EMA ČORAK, univ.mag.ing.arch.		
M.P.	Predsjednica općinskog vijeća:		

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:		
	M.P.		