



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
COMUNE DI GRISIGNANA

KLASA: 024-02/25-01/8

URBROJ: 2163-18-01/1-25-2

Grožnjan, 16. listopada 2025. g.

ZAPISNIK

s IV. sjednice Općinskog vijeća Općine Grožnjan - Grisignana, održane 16. listopada 2025. g. (četvrtak), u 18,00 sati, u Općinskoj vijećnici u Grožnjanu - Grisignana

Prisutni:

- vijećnici: Roberta Veroneze, Ketrin Antolović-Dešković, Loreno Ferenac, Kristina Duniš, Marko Mirosav i Danijela Bizjak Ražman.

Ostali prisutni:

- Claudio Stocovaz – općinski načelnik;

- Emanuela Štokovac Radoš - pročelnica JUO.

Opravdano odsutni: Rino Černac i Mauro Gorjan

Sjednicu Općinskog vijeća Općine Grožnjan - Grisignana otvorila je predsjednica Općinskog vijeća Roberta Veroneze, pozdravila je sve prisutne te pristupila prozivanju vijećnika. Konstatirala je da je na sjednici prisutno 6 članova Općinskog vijeća tako da se mogu donositi prava odluka.

Predsjednica je predložila da zapisničarka bude Emanuela Štokovac Radoš, a ovjervitelji zapisnika s ove sjednice Marko Mirosav i Kristina Duniš.

Vijećnici su prihvatili prijedlog da zapisničarka bude pročelnica JUO, a ovjervitelji zapisnika gore imenovani vijećnici, sa 6 glasova ZA.

Roberta Veroneze, predsjednica OV, pročitala je dnevni red za sjednicu s prijedlogom izmjene:

1. Usvajanje Zapisnika s 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Grožnjan - Grisignana održane 25. rujna 2025. g.;
2. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju i zamjenu nekretnina u vlasništvu Općine Grožnjan - Grisignana;
3. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u vlasništvu Općine Grožnjan - Grisignana radi izgradnje obiteljske kuće;

4. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Grožnjan - Grisignana;
5. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za zakup građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Grožnjan – Grisignana za iskorištavanje u poljoprivredne svrhe;
6. Razmatranje i donošenje Odluke o prihvaćanju Izvješća o obavljenoj provjeri provedbe naloga i preporuka danih u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Istarske županije u 2019. i 2020.;
7. Informacije Načelnika i pitanja i prijedlozi vijećnika.

Predložila je da se u dnevni red uvrsti još jedna točka i to: Odluka o davanju suglasnosti na provedbu postupka pripajanja trgovačkog društva 6. Maj odvodnja d.o.o. trgovačkom društvu Istarski vodovod d.o.o.

Roberta Veroneze, predsjednica OV, otvorila je raspravu. Prijedloga nije bilo te je dnevni red jednoglasno usvojen s novom točkom dnevnog reda.

Ad.1.

Zapisnik s 3. sjednice OV održane 25. rujna 2025. g.;

Roberta Veroneze, predsjednica OV, otvorila je raspravu. Rasprave nije bilo, tako da je predsjednica dala Zapisnik na glasovanje. Vijećnici su glasovali sa 6 glasova ZA.

Ad. 2.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju i zamjenu nekretnina u vlasništvu Općine Grožnjan - Grisignana;

Načelnik je ukratko obrazložio prijedlog natječaja, s detaljnim obrazloženjem oko zamjene. Predsjednica OV otvorila je raspravu. Rasprave nije bilo te je Odluka jednoglasno usvojena.

Ad.3.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u vlasništvu Općine Grožnjan - Grisignana radi izgradnje obiteljske kuće;

Načelnik je ukratko obrazložio natječaj i izrazio zadovoljstvo što se uspjelo mladim obiteljima barem djelomično pomoći. Roberta Veroneze otvorila je raspravu.

Vijećnik Marko Mirosav izrazio je zabrinutost jer natječaj ne precizira kako će se Općina zaštititi od situacije u kojoj se kuća gradi za iznajmljivanje umjesto za obiteljsku upotrebu. Predloženo je da se ta odredba uključi u Ugovor koji će se potpisivati s odabranim ponuditeljem. Odluka s navedenim prijedlogom jednoglasno je usvojena.

Ad.4.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Grožnjan - Grisignana;

Pročelnica je ukratko obrazložila prijedlog. Roberta Veroneze je otvorila raspravu. Rasprave nije bilo te je Odluka jednoglasno usvojena.

Ad.5.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za zakup građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Grožnjan – Grisignana za iskorištavanje u poljoprivredne svrhe;

Pročelnica je ukratko obrazložila prijedlog. Roberta Veroneze je otvorila raspravu. Rasprave nije bilo te je Odluka jednoglasno usvojena.

Ad.6.

Razmatranje i donošenje Odluke o prihvaćanju Izvješća o obavljenoj provjeri provedbe naloga i preporuka danih u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Istarske županije u 2019. i 2020.;

Roberta Veroneze je otvorila raspravu. Pročelnica je ukratko obrazložila nalaz i napomenula točke koje Općina treba još ispraviti. Rasprave nije bilo te je Odluka jednoglasno usvojena.

Ad.7.

Odluka o davanju suglasnosti na provedbu postupka pripajanja trgovačkog društva 6. Maj odvodnja d.o.o. trgovačkom društvu Istarski vodovod d.o.o.;

Predsjednica OV predala je riječ Načelniku koji je dao opsežno obrazloženje za Odluku, rasprave nije bilo te je Odluka jednoglasno usvojena.

Ad.8.

Informacije Načelnika i pitanja i prijedlozi vijećnika.

Načelnik je informirao prisutne o završetku obnove ceste Grožnjan – Ponte Porton te najavio i skori završetak radova na cesti Mlin – Završje.

Sjednica je završila u 19:06 sati.

Zapisala:

Emanuela Štokovac Radoš

Predsjednica Vijeća:

Roberta Veroneze

Ovjerovitelji zapisnika:

Marko Mirosay

Kristina Duniš

Kristina Duniš