

Na temelju Odluke o utvrđivanju javnih površina koje se daju na korištenje radi obavljanja gospodarskih djelatnosti (Plan korištenja javnih površina), (Službene novine općine Grožnjan-Grisignana 4/26), Odluke o općinskim porezima Općine Grožnjan-Grisignana (Službene novine općine Grožnjan-Grisignana 6/23 i 1/25) i članka 61. Statuta Općine Grožnjan (Službene novine općine Grožnjan-Grisignana 2/21 i 1/25), Načelnik Općine Grožnjan-Grisignana, dana 25. svibnja 2026.g., raspisuje:

NATJEČAJ

za dodjelu na privremeno korištenje javnih površina u vlasništvu Općine Grožnjan-Grisignana za privremene potrebe - postavljanje ugostiteljskih terasa

Članak 1.

Raspisuje se natječaj za davanje na korištenje javnih površina u vlasništvu Općine Grožnjan-Grisignana, prikupljanjem zatvorenih pismenih ponuda, i to:

<i>Red. br.</i>	<i>Mjesto</i>	<i>Naziv javne Površine</i>	<i>K. č.</i>	<i>Djelatnost</i>	<i>Površina u m2</i>	<i>Godišnji porez – početni- €/kn</i>	<i>Dosadašnji korisnik/ Prvenstveno pravo</i>
1.	Grožnjan	Dio ulice uz Trg Cornera	6316/10 K.O. Grožnjan	Ugostiteljska	19,48	701,28 €	TRUBA BAR vl. GRISIU M.j.d.o.o

Članak 2.

Na temelju Odluke o utvrđivanju javnih površina koje se daju na korištenje radi obavljanja gospodarskih djelatnosti (Plan korištenja javnih površina) za sve javne površine iz natječaja obračunata je godišnja naknada/porez po jedinstvenoj tarifi od 6 €/m², jer su sve javne površine u mjestu Grožnjan svrstane u istu I kategoriju.

Naknada/porez za korištenje javnih površina obračunata je za 6 toplijih mjeseci godišnje.

Članak 3.

Javna površine daju se na korištenje u viđenom stanju, na određeno vrijeme do 31.12.2026.g.

Članak 5.

Pismena ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

1. Redni broj i oznaku javne površine za koju se daje ponuda;
2. Naziv tvrtke ili obrta (ime i prezime) odnosno naziv ponuditelja s naznakom sjedišta, prebivališta odnosno boravišta, OIB;
3. Ponudenu visinu poreza na korištenje javne površine koju ponuditelj nudi, u eurima;
4. Preslik obrtnice ili Izvadak iz sudskog registra za pravne osobe u RH, ne stariji od 60 dana;
5. Dokaz o uplaćenju jamčevini u visini od 10% početne visine godišnjeg poreza;
6. Potvrdu Općine da ponuditelj je podmirio sve dospelje obveze prema Općini Grožnjan-Grisignana (porez za korištenje javne površine, porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića, komunalnu naknadu, naknadu za parkirališno mjesto i dr.), ne stariju od 30 dana;
7. Potvrdu Porezne uprave Ministarstva financija da ponuditelj nema poreznog duga, ne stariju od 60 dana;

8. Dokaz o ispunjavanju zakonskih uvjeta za obavljanje djelatnosti koja će se obavljati i na javnoj površini navedenoj u natječaju;
9. Izjavu o suglasnosti ponuditelja za uklanjanje stvari ponuditelja sa javne površine od strane Općine, u slučaju neredovitog plaćanja ili ne pridržavanja zakonskih propisa, općinskih odluka, izdanog Rješenja i ugovora;
10. Dokaz o prvenstvenom pravu (raniji ugovor o korištenju javnih površina).
11. Izjavu ponuditelja da prihvaća odredbu da nema pravo na povrat uloženi sredstava, umanjeni za amortizaciju, ako su uložena bez prethodne suglasnosti Općine i Konzervatorskog odjela na troškovnik za izvođenje radova.

Članak 6.

Kao najpovoljnija ponuda utvrdit će se ona ponuda koja uz ispunjavanje svih uvjeta natječaja nudi najviši porez na korištenje javne površine.

Ponuditelj koji želi ostvariti prvenstveno pravo, mora učestvovati na natječaju i prihvatiti najviši ponuđeni porez na korištenje javne površine.

Članak 7.

Objava Natječaja na službenim web stranicama Općine Grožnjan Grisignana i na Oglasnoj ploči općine Grožnjan Grisignana, te o tome obavijest u dnevnom glasilu, smatra se danom objave natječaja.

Ponuditelj je uz ponudu dužan uplatiti jamčevinu u visini od 10% poreza za javnu površinu za koju se natječe, o čemu mora priložiti dokaz o uplati (broj IBAN-a: HR282402006-1813800002, s naznakom-jamčevina za korištenje javne površine). Obavezno upisati poziv na broj i to: za fizičke osobe 68-7722- (dodati OIB), a za pravne osobe 68-7722- (dodati OIB poduzeća). Na dokazu o uplati jamčevine napisati banku, vrstu i broj računa na koji se može izvršiti povrat jamčevine.

Natječaj se provodi prikupljanjem pismenih ponuda. Ponude se mogu dostaviti osobno u pisarnicu Općine ili putem pošte, u zatvorenim omotnicama s naznakom: "NE OTVARAJ – NATJEČAJ ZA DODJELU JAVNIH POVRŠINA" na adresu Općina Grožnjan, Umberta Gorjana 3, od **25. svibnja 2026.g. do 10. lipnja 2026.g. ali vodeći računa da ponude stignu do 10. lipnja 2026.g. do 13,00 sati**, kada će se pristigle ponude javno otvoriti, u općinskoj vijećnici.

Ponude koje budu pristigle nakon toga neće se uzeti u obzir, jer neće biti pravovremene.

Dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinostvenom upravnom odjelu općine Grožnjan Grisignana, radnim danom od 8,00 do 15,00 sati ili na telefon 776-131.

Članak 8.

Najpovoljnijem ponuditelju Općina Grožnjan će izdati Rješenje za korištenje javne površine za postavljanje ugostiteljskih terasa, u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuda pa će se sklopiti Ugovor o pravima i obvezama.

Uplaćeni iznos na ime jamčevine uračunava se u godišnji iznos poreza, tako da će Korisnik za 2026.g. trebati platiti godišnji iznos umanjen za uplaćeni iznos za jamčevinu.

Ako ponuditelj, čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija odustane od lokacije, ako ne uplati u cijelosti ponuđeni natječajni iznos i ne pristupi u roku određenom za ishođenje Rješenja i potpisa ugovora, tada gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a javna površina se može dati na korištenje slijedećem najpovoljnijem ponuditelju ili ponovno izložiti natječaju.

Ponuditeljima čije su ponude utvrđene kao nevaljane ili nepotpune, kao i ponuditeljima koji su pismeno odustali prije utvrđivanja najpovoljnije ponude uplaćena jamčevina vratit će se u roku od 15 dana od odluke Vijeća o utvrđivanju najpovoljnije ponude.

Članak 9.

Budući korisnik će ugovorom biti obavezan i na ispunjenje posebnih uvjeta vezano uz korištenje javnih površina, a to su:

- korisnici moraju na dodijeljenim javnim površinama redovno raditi tokom cijelog vremena korištenja do 31.12.2026.g., ako to dozvoljavaju vremenske prilike, a naknada za korištenje javnih površina je obračunata za 6 toplijih mjeseci godišnje;
- javne površine korisnik treba redovno čistiti i održavati, tokom cijelog vremena korištenja, što znači da moraju biti uredne i bez razbacanih stvari i tokom hladnijeg perioda u godini;
- na stolovima moraju biti stolnjaci i pepeljare (ako je dozvoljeno pušenje);
- stolice moraju biti bolje kvalitete, a na njima moraju biti jastuci;
- suncobrani moraju biti neutralne boje, bez reklama;
- izvan dodijeljene javne površine korisnici ne smiju postaviti nikakve naprave i automate;
- korisnici moraju platiti ponuđeni porez i to: 31.08. svake godine;
- zbog sprečavanja remećenja javnog reda i mira, na dodijeljenim javnim površinama se dozvoljava rad do 24,00 sata. Nakon isteka radnog vremena korisnik je dužan dignuti stolice na način da se posjetitelji ne mogu dalje zadržati na dodijeljenoj javnoj površini i remetiti javni red i mir.
 - nakon 24 sata, ako ugostiteljski objekti koji koriste javne površine imaju odobreno duže radno vrijeme, moći će raditi isključivo unutar zatvorenog prostora ugostiteljskog objekta, uređenog sukladno zakonskim propisima, posebno u pogledu zaštite od buke;
 - duže radno vrijeme na javnim površinama može se iznimno odobriti za vrijeme posebnih javnih proslava koje organizira Općina, na temelju posebnih odluka.

Članak 10.

Korisnici javnih površina ne smiju postaviti nikakvu opremu ili izgraditi bilo kakve konstrukcije bez suglasnosti Konzervatorskog odjela u Puli i dostave iste Općini.

Po proteku utvrđenog vremena korištenja tj. 31.12.2026.g. Korisnici su dužni odstraniti sve postavljeno, bez ikakvog prava za nadoknadu eventualno uloženi sredstava u uređenje površine koju su koristili, ako su uložili bez suglasnosti Općine i Konzervatorskog odjela na troškovnik za izvođenje radova.

U slučaju da će Općini biti potrebne javne površine iz natječaja za neki poseban događaj ili za izvođenje radova hitne intervencije i sl., Općina zadržava pravo korištenja tih površina za svoje potrebe u tom određenom vremenu.

Potrebno je omogućiti nesmetan pristup u slučaju potrebe servisiranja ili popravka klima uređaja u vlasništvu ZT Grožnjan.

Korisnicima javnih površina koji se ne budu pridržavali osnovnih i posebnih uvjeta natječaja ukinut će se Rješenje za korištenje javne površine i raskinuti ugovor pa neće moći raditi na površini i izgubiti će prvenstveno pravo korištenja javnih površina u slijedećem natječaju.

Članak 11.

Općinsko vijeće zadržava pravo eventualnog ispravljanja podataka iz natječaja kao i pravo djelomičnog poništenja natječaja, ukoliko postoji opravdan razlog.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u Službenim novinama Općine Grožnjan Grisignana, a objaviti će se i na Oglasnoj ploči Općine Grožnjan Grisignana i na službenim web stranicama Općine Grožnjan.

KLASA: 363-05/26-02/2

UR.BROJ: 2163-18-02/1-26-2

Grožnjan, 25. svibanj 2026.g.

OPĆINA GROŽNJAN GRISIGNANA
NAČELNIK
Claudio Stocovaz